県営住宅入居者募集要項

（平成 23 年 3 月）

県営住宅の空き家が生じましたので、次のとおり入居者を募集します。

☆今回入居者を募集する県営住宅　<u>合計１１戸</u>

高角団地（益田市須子町３－５）の住戸**２戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
1	1121	中耐３階建	Ｓ５９	３ＤＫ	69.0 ㎡
10	10214	中耐３階建	Ｓ６０	３ＤＫ	68.0 ㎡

土井団地（益田市土井町６－３９）の住戸**１戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
2	１０４	木造２階建	Ｓ５９	３ＤＫ	65.2 ㎡

飯田団地（益田市高津２丁目１５）の住戸**１戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
2	２３３	中耐３階建	Ｈ８	３ＤＫ	69.1 ㎡

桂川団地（鹿足郡津和野町中座イ３４－５）の住戸**１戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
2	２０６	簡耐２階建	Ｓ５４	３ＤＫ	55.4 ㎡

青原団地（鹿足郡津和野町冨田イ２８０－２）の住戸**１戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
2	１１０	簡耐２階建	Ｓ５０	２ＤＫ	49.6 ㎡

皆富団地（鹿足郡吉賀町七日市４５１－２）の住戸**４戸**

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
1	１０４	簡耐２階建	Ｓ５６	３ＤＫ	65.9 ㎡
2	１０６	簡耐２階建	Ｓ５６	３ＤＫ	65.9 ㎡
3	１０９	簡耐２階建	Ｓ５７	３ＤＫ	65.9 ㎡
3	１１０	簡耐２階建	Ｓ５７	３ＤＫ	65.9 ㎡

【高齢者障がい者優先住宅】

久城団地（益田市久城町９３６－５）の住戸１戸

号棟	号室	構造	竣工	間取り	戸当たり面積
1	３１３	低耐２階建	Ｈ１８	3ＬＤＫ	74.2 ㎡

3月募集団地住宅状況

		階数	シャワー	洗濯機置場	ガス	駐車場（※1）		単身	校区
高角	1121	2階	○	○	LP	☆	1,470	○（※2）	高津小 高津中
	10214	1階	○	○	LP	☆	1,470	○（※2）	高津小 高津中
土井	104		○	○	LP	☆	1,470	○（※2）	益田小 益田東中
飯田	233	3階	○	○	LP	☆	1,470	○（※2）	高津小 高津中
桂川	206		×	× 風呂排水	LP	☆	525	○（※2）	津和野小 津和野中
青原	110		×	× 風呂排水	LP	―	―	○	青原小 日原中
皆富	104		×	× 風呂排水	LP	☆	105	○（※2）	七日市小 吉賀中
	106		×	× 風呂排水	LP	☆	105	○（※2）	七日市小 吉賀中
	109		×	× 風呂排水	LP	☆	105	○（※2）	七日市小 吉賀中
	110		×	× 風呂排水	LP	☆	105	○（※2）	七日市小 吉賀中
久城	313	1階	○	○	ＬＰ	☆	1,470	○（※2）	吉田小 益田中

※1　区画に余裕があれば2台止めれる団地（☆）もあります。可能かどうかは団地の駐車場管理組合に確認していただきます。駐車場使用料は2台目については倍額となります。

※2　単身申込の方は募集期間内に世帯のお申し込みがあれば、抽選に参加できませんのでご承知おきください。

☆家賃

家賃はおよそ以下のとおりです。金額は入居者の収入によって異なります。

入居者の収入月額(円)		0～104,000	104,001～123,000	123,001～139,000	139,001～158,000	158,001～186,000	186,001～214,000
高角	1121 10214	18,900	21,800	25,000	28,100	32,200	37,100
土井	104	16,000	18,500	21,100	23,800	27,200	31,400
飯田	233	23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100
桂川	206	13,900	16,000	18,300	20,700	23,700	26,700
青原	110	11,100	12,900	14,700	16,600	19,000	19,000
皆富	104 106	16,700	19,300	22,100	24,900	28,400	31,200
	109 110	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,300
久城	313	26,900	31,100	35,500	40,100	45,800	52,800

☆申込受付期間

平成23年3月1日(火)～3月14日(月)17:00【必着】

8:30～17:00まで(土・日・祝日を除く)

☆申込みの手続き

入居を希望される方は、申込先で申込用紙を請求し、所要事項を記入のうえ必要書類をそろえて提出してください。(添付のハガキは宛先を明記し、必ず切手を貼って申込書と一緒に提出してください。)

☆申込書記載上の注意

入居申込書に記載された事項が事実と相違するときは入居できないことになりますから、事実に従って正確に記入してください。

入居申込書は裏面の記載上の注意をよく読んで記入し、また、住宅困窮の状況、住宅を必要とする理由は具体的に記入してください。

☆選考方法

申込者が多数の場合は公開抽選により当選者（入居予定者）と補欠者を決定します。

補欠の方は、当選者が入居を辞退された場合に繰り上げ当選になります。したがって、当選者が入居された時点で補欠の効力は無くなります。

抽選資格の有無は**抽選日の２～３日前までに**申込者に通知します。

◆申込先、問い合わせ先◆

島根県住宅供給公社

〒698-0034　益田市昭和町13－1
（益田合同庁舎　2F）
TEL：0856－31－1530
FAX：0856－31－1531

◆抽選日時、場所◆

平成23年4月6日（水）　14：00～
益田合同庁舎　大会議室
〒698-003　益田市昭和町13－1
（益田合同庁舎　5F）
TEL：0856－31－1530
FAX：0856－31－1531

抽選時までに会場に来られなかった方は、入居辞退とみなしますのでご了承ください

★応募者多数の場合は、抽選場所及び時間が変更になる場合があります。
★ハガキで日時等確認のうえ、**抽選会に持参**してください。
★2戸以上の募集団地については、**抽選当日に部屋決め**を行います。

入居予定日

平成23年4月26日（火）