

市営住宅入居者募集要項

(平成23年9月)

市営住宅の空き家が生じたので、次のとおり入居者を募集します。

今回入居者を募集する市営住宅 合計27戸

【公営住宅一般住戸】24戸

【身障者用住戸】1戸

【高齢者障がい者優先住宅】1戸

【川原住宅】1戸

詳細は募集一覧表をご覧ください。

申込受付期間

平成23年9月1日(木)～9月14日(水)17:00【必着】

8:30～19:00まで(土・日・祝日を除く)

申込みの手続き

入居を希望される方は、申込先で申込用紙を請求し、所要事項を記入のうえ必要書類をそろえて提出してください。(添付のハガキは宛先を明記し、必ず切手を貼って申込書と一緒に提出してください。)

申込書記載上の注意

入居申込書に記載された事項が事実と相違するときは入居できないこととなりますから、事実に従って正確に記入してください。

入居申込書は裏面の記載上の注意をよく読んで記入し、また、住宅困窮の状況、住宅を必要とする理由は具体的に記入してください。

選考方法

申込者が多数の場合は公開抽選により当選者（入居予定者）と、補欠者（団地ごとに最高3名までとする。）を決定します。

補欠の方は、当選者が入居を辞退された場合に繰り上げ当選になります。したがって、当選者が入居された時点で補欠の効力は無くなります。

抽選資格の有無は抽選日の2～3日前までに申込者に通知します。

申込先、問い合わせ先

島根県住宅供給公社

〒690-0012 松江市古志原4丁目1-1
(島根県建設技術センター1F)

TEL: 0852 - 22 - 3400

FAX: 0852 - 22 - 3280

抽選日時、場所

平成23年10月5日(水)

松江合同庁舎6F 601会議室

〒690-8551 松江市東津田町1741-1

抽選時までには会場に来られなかった方は、
入居辞退とみなしますのでご了承ください

応募者多数の場合は、抽選場所が変更になる場合があります。

ハガキで日時等確認のうえ、抽選会に持参してください。
2戸以上の募集団地については、抽選当日に部屋決め
を行います。

入居予定日

平成23年10月27日(木)



アゲダニミ
バス停: 上谷南

バス停: 県合同庁舎前

市営住宅募集一覧表(平成23年9月)

一般住戸(橋北地区)

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 单身 | 校区 |
|---------|-----|----|----|----|-------|------|-----|---------------------|-------|-------|------|-------|----|-------|
| 客の尾住宅 | 薦津町 | | 22 | | 簡耐平屋建 | S41 | 2K | 31.6 | シャワー付 | × | LPガス | - | | 生馬小一中 |
| 客の尾住宅 | 薦津町 | | 24 | | 簡耐平屋建 | S41 | 2K | 31.6 | シャワー付 | × | LPガス | - | | 生馬小一中 |
| 西尾町アパート | 西尾町 | 2 | 7 | 4 | 中耐4階建 | S47 | 2DK | 41.2 | シャワー付 | × | LPガス | 2,200 | | 朝酌小二中 |
| 西尾町アパート | 西尾町 | 2 | 23 | 4 | 中耐4階建 | S47 | 2DK | 41.2 | シャワー付 | × | LPガス | 2,200 | | 朝酌小二中 |

橋北地区 小計 4戸

一般住戸(橋南地区)

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 单身 | 校区 |
|----------|------|----|-----|----|-------|------|-----|---------------------|---------------|-------|------|-------|----|--------|
| 古志原アパート | 古志原 | 1 | 19 | 2 | 中耐4階建 | S44 | 3K | 37.3 | シャワー付 | × | 都市ガス | - | | 古志原小四中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 104 | 1 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 105 | 1 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 106 | 1 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 107 | 1 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 202 | 2 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 205 | 2 | 中耐4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小三中 |

橋南地区 小計 7戸

一般住戸(橋南地区)

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 単身 | 校区 |
|----------|------|----|-----|----|-----------|------|-----|---------------------|---------------|-------|------|-------|----|------------|
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 207 | 2 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 302 | 3 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 305 | 3 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 306 | 3 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 307 | 3 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 402 | 4 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 403 | 4 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 404 | 4 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 405 | 4 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 39.2 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 東朝日町アパート | 東朝日町 | 1 | 407 | 4 | 中耐 4階建 | H23 | 2K | 33.4 | シャワー付 3点給湯 | | 都市ガス | 2,200 | | 中央小 三中 |
| 宝谷住宅 | 山代町 | 1 | 10 | | 簡耐 平屋建 | S46 | 3DK | 47.8 | シャワー付 | × | LPガス | - | × | 大庭小 湖東中 |
| 宝谷アパート | 山代町 | 1 | 16 | 4 | 中耐 4階建 | S47 | 3K | 46.6 | シャワー付 | × | LPガス | 2,200 | × | 大庭小 湖東中 |
| 来美アパート | 山代町 | 3 | 403 | 4 | 中耐 4階建 | S57 | 3DK | 62.1 | シャワーなし | | LPガス | 2,200 | × | 大庭小 湖東中 |

橋南地区 小計 13戸

合計 7団地 24戸

身障者用住戸

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 単身 | 校区 |
|--------|-----|----|-----|----|-------|------|------|---------------------|-----------|-------|------|-------|----|--------|
| 来美アパート | 山代町 | 4 | 102 | 1 | 中耐4階建 | S57 | 2LDK | 58.0 | シャワー付3点給湯 | | LPガス | 2,200 | × | 大庭小湖東中 |

合計 1団地 1戸

身障者用住戸へのお申し込みは下記に該当しなければなりません。

イ)車イスの方を含む世帯

高齢者障がい者優先住宅

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 単身 | 校区 |
|--------|-----|----|-----|----|-------|------|-----|---------------------|-----------|-------|------|-------|----|--------|
| 矢田アパート | 矢田町 | 2 | 217 | 1 | 中耐4階建 | S49 | 3DK | 49.6 | シャワー付3点給湯 | | LPガス | 2,200 | × | 竹矢小湖東中 |

合計 1団地 1戸

高齢者障がい者優先住宅へのお申し込みは次のいずれかに該当しなければなりません。

イ)60歳以上の高齢者を含む世帯

ロ)身体障がい者を含む世帯(1～4級)

川原住宅

| 団地名 | 所在地 | 号棟 | 号 | 階数 | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 面積(m ²) | 浴室設備 | 洗濯機置場 | ガス | 駐車場 | 単身 | 校区 |
|------|--------|----|---|----|-------|------|-----|---------------------|-------|-------|------|-----|----|--------|
| 川原住宅 | 八雲町東岩坂 | 1 | 2 | 1 | 木造平屋建 | S42 | 4K | 74.0 | シャワー付 | | LPガス | - | × | 八雲小八雲中 |

合計 1団地 1戸

家賃一覧表

| 入居者の収入月額(円) | | 0 ~ 104,000 | 104,001 ~ 123,000 | 123,001 ~ 139,000 | 139,001 ~ 158,000 | 158,001 ~ 186,000 | 186,001 ~ 214,000 |
|--------------------|-------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 客の尾 | 22 24 | 6,700 | 7,700 | 8,800 | 9,900 | 11,400 | 13,100 |
| 西尾町 | 2-7 2-23 | 10,700 | 12,400 | 14,200 | 16,000 | 18,300 | 21,100 |
| 古志原 | 1-19 | 9,300 | 10,800 | 12,300 | 13,900 | 15,900 | 18,400 |
| 東朝日町 | 33.4㎡ | 13,000 | 15,000 | 17,100 | 19,300 | 22,100 | 25,500 |
| | 39.2㎡ | 15,500 | 17,900 | 20,400 | 23,000 | 26,300 | 30,400 |
| 住宅宝谷 | 1-10 | 11,800 | 13,700 | 15,600 | 17,600 | 19,100 | 19,100 |
| 宝谷トア | 1-16 | 11,600 | 13,400 | 15,300 | 17,300 | 19,700 | 22,800 |
| 来美 | 3-403 | 18,400 | 21,200 | 24,300 | 27,400 | 31,300 | 36,100 |
| 川原 | 2 | 45,000 | | | | | |
| 身障者用住戸 | | | | | | | |
| 来美 | 4-102 | 17,200 | 19,800 | 22,700 | 25,600 | 29,200 | 33,700 |
| 高齢者障がい者優先住宅 | | | | | | | |
| 矢田 | 217 | 13,100 | 15,100 | 17,300 | 19,500 | 22,300 | 25,700 |

東朝日町アパート

33.4㎡ = 107、202、207、302、307、402、407

39.2㎡ = 104、105、106、205、305、306、403、404、405